

COMUNE DI PONTEBBA
PROVINCIA DI UDINE

Piazza Garibaldi, 1
C.F. 84000930309
P.I.V.A. 00484630306

C.A.P. 33016
TEL. 90161;90162
FAX. 91133

Prot. n° 0003536

SELEZIONE per l'assegnazione (cessione in proprietà) di lotti in zona destinata a piano per gli insediamenti produttivi (P.I.P.) in frazione San Leopoldo.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO

VISTO il Decreto sindacale 20.8.2004 n. 4 emanato a norma dell'art. 109, comma 2, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e succ. mod. ed int. con cui sono stati nominati i Responsabili dei Servizi;

VISTA la deliberazione giuntale 08.03.2007 n. 58, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano delle Risorse e degli Obiettivi per l'esercizio finanziario 2007;

VISTO il Piano Insediamenti Produttivi approvato, ai sensi dell'art. 45, comma 4, della Legge Regionale n. 52/1991 e succ. mod. ed int., con deliberazione consigliere n° 92 del 22.12.1999 e pubblicata per estratto nel B.U.R. n° 8 del 23.02.2000;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n°36 del 04.6.2001, esecutiva, con la quale è stato approvato il Regolamento per l'assegnazione delle aree comprese nel Piano per gli Insediamenti Produttivi;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n° 04 del 12.02.2010, esecutiva, con la quale è stato fissato il numero dei lotti in assegnazione per l'anno 2010 ed il prezzo di vendita delle aree comprese nel Piano per gli Insediamenti Produttivi di San Leopoldo sempre a valere per l'anno 2010;

RAVVISATA la necessità di provvedere in merito, disponendo per la relativa selezione pubblica;

DISPONE

Art. 1.

Sono posti in assegnazione (cessione in proprietà) i seguenti lotti disponibili della Zona P.I.P. in località San Leopoldo e contraddistinti al foglio 8 del Comune Censuario di Laglesie San Leopoldo come segue:

- p.c. 785, di mq. 1.443,00;
- p.c. 789, di mq. 1.351,00;

nello stato di fatto e di diritto in cui tali lotti si trovano.

Il prezzo di cessione è fissato in p 8,40 per mq., così come indicato nella deliberazione di Consiglio Comunale n° 04 dd. 26.04.2010, esecutiva.

Art. 2.

Per concorrere all'assegnazione, gli interessati dovranno avere i requisiti previsti all'art. 3 del vigente Regolamento per l'assegnazione delle aree comprese nel Piano per gli Insediamenti Produttivi e dovranno presentare la relativa domanda in bollo da Euro 14,62.-, all'Ufficio Protocollo del Comune di Pontebba, Piazza Garibaldi n. 1. La stessa dovrà essere recapitata a mezzo raccomandata postale o direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune di Pontebba e dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo Comunale entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 31.05.2010.

Resta inteso che il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo il piego stesso non giunga a destinazione in tempo utile, a mezzo del servizio postale. Esso dovrà essere indirizzato al Comune di Pontebba ó Piazza Garibaldi 1- 33016 PONTEBBA (UD).

Art. 3.

Nella domanda dovranno essere indicate le generalità del richiedente, se persona fisica, ovvero la carica rivestita dal richiedente qualora lo stesso agisca in nome di una persona giuridica (in quest'ultima fattispecie dovranno essere riportati anche i dati della Società), nonché il lotto, o i lotti, per i quali si concorre.

Alla domanda dovrà essere allegata tutta la documentazione utile ai fini della formazione della graduatoria, ai sensi dell'art. 7 del vigente Regolamento per l'assegnazione delle aree comprese nel piano per gli insediamenti produttivi, approvato con delib. C.C. n. 36 del 04.06.2001, sopra citata, e tenuto conto dell'art. 8 dello stesso Regolamento (ivi compreso il programma di sviluppo aziendale, da allegare obbligatoriamente).

Inoltre, **a pena di esclusione**, il concorrente dovrà allegare alla domanda una dichiarazione in carta semplice dalla quale risulti:

- Di aver preso visione e di conoscere ed accettare integralmente il vigente Regolamento per l'assegnazione delle aree comprese nel Piano per gli Insediamenti Produttivi;
- Di aver preso visione e di conoscere lo stato di fatto e di diritto dei Lotti del P.I.P. ai quali si riferisce la domanda.

A tale dichiarazione, debitamente sottoscritta per esteso, dovrà essere allegata una fotocopia di un valido documento di identità personale del dichiarante.

Art. 4.

La graduatoria delle domande sarà formulata dalla Commissione prevista dall'art. 6 del vigente Regolamento per l'assegnazione delle aree comprese nel Piano per gli Insediamenti Produttivi, ai sensi dell'art. 7 dello stesso, e la cessione in proprietà dei lotti sarà disposta con deliberazione di Giunta Comunale.

Il contratto di cessione dei lotti avverrà a mezzo di contratto rogato da un notaio, scelto dall'aggiudicatario, con spese a carico di quest'ultimo.

Per quanto non contenuto nel presente bando è fatto espresso rinvio al vigente Regolamento per l'assegnazione delle aree comprese nel Piano per gli Insediamenti Produttivi ed alla normativa vigente in materia.

Pontebba, li 26.04.2010

Per IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO
Dott. Federico Varutti

